

**館山市 上野原**

**上野原に余裕の有る整理された理想の分譲地**

北条小...550m  
総合高校...400m  
館山病院...800m

3 住宅ローン頭金なし  
税込 **2550**万円  
・土地/50.4坪  
・建物/29.8坪  
・間取/4LDK

7 住宅ローン頭金なし  
税込 **2690**万円  
・土地/53.4坪  
・建物/31.3坪  
・間取/4SLDK

10 住宅ローン頭金なし  
税込 **2650**万円  
・土地/51.3坪  
・建物/30.8坪  
・間取/4SLDK



●所在地:館山市上野原138-2他●交通:JR内房線「館山駅」より2000m●総区画数:13区画●都市計画:非線引  
●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道4.1~6m  
●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主  
●建築条件付き

**館山市 下真倉**

**下真倉に新規分譲地完成!!**

各種補助金制度あり!! 住宅ローン相談・資金相談  
懸念事項等 お気軽にお問い合わせください!!

このエリアでこの価格は魅力だね!  
子供を育てる環境がいかも...  
今なら気に入った区画でフリープランができるわね!

尾張屋...600m 館山病院...1100m  
おどや...700m 北条小...1200m

1 税込 **2380**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/42.5坪・建物/31.3坪・間取/4LDK

3 税込 **2520**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/51.9坪・建物/29.8坪・間取/4LDK

9 税込 **2050**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/40.4坪・建物/27.0坪・間取/3LDK

●所在地:館山市下真倉384他●交通:JR内房線「館山駅」より2000m●総区画数:14区画●都市計画:区域外●地目:宅地  
●建蔽率70%容積率200%●接道:公道6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

**南房総市 富浦町 原岡**

西側に富士山を望める好立地!!

富浦中学校50m・原診療所400m  
南房総市役所450m・富浦駅600m

7 税込 **2180**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/60.6坪・建物/29.6坪・間取/4LDK

8 税込 **2270**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/44.6坪・建物/29.8坪・間取/4LDK



●所在地:南房総市富浦町原岡1025他●交通:JR内房線「富浦駅」より600m  
●総区画数:10区画●都市計画:区域外●地目:宅地●接道:公道4~8m  
●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

**館山市 八幡**

頭金0円 月収7.7万円~マイホーム!!

『海』目の前!  
リゾート物件誕生!!  
セカンド・永住の『二刀流』

1号棟 即入居可!!  
土地/63.3坪  
建物/29.8坪  
間取/4LDK  
税込 **2750**万円

間取り

2F 洋室(6帖) 洋室(6帖)  
1F 洋室(6帖) LDK(14帖)

入居される方の繁栄ある家相(気学)を取り入れた理想の間取りです。

えっ!この価格でこんなに付くの!?

「浴室乾燥機付きお風呂」  
「全室エアコン」「全室LED照明」  
「ウォッシュレット付きトイレ」  
「TVアンテナ」等、フル装備です!!

●所在地:館山市八幡783-6●交通:JR内房線「館山駅」より1100m●総区画数:1区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:第一種住居地域●地目:宅地●建蔽率:60%容積率:200%●接道:市道4m●設備:公営水道・本下水・電気●取引態様:売主

**館山市 高井**

●コンビニ450m・クリニック550m  
●カインズ700m・尾張屋900m

2号棟 税込 **2320**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/44.9坪  
・建物/29.4坪  
・間取/4LDK

11号棟 税込 **2520**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/53.0坪  
・建物/31.5坪  
・間取/4LDK

新規分譲!!11区画!!

●所在地:館山市高井247-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2800m●総区画数:11区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付き

**館山市 高井**

新企画

3号棟 税込 **2310**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/43.6坪  
・建物/29.6坪  
・間取/4LDK

●所在地:館山市高井268-9他●交通:JR内房線「館山駅」より3000m  
●総区画数:3区画●都市計画:非線引  
●用途地域:指定なし●地目:宅地  
●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:代理  
●建築条件付き

●所在地:館山市高井267-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2900m  
●総区画数:5区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道5m・6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付

**館山市 高井**

新企画

5号棟 税込 **2470**万円  
住宅ローン頭金なし  
・土地/45.4坪  
・建物/29.6坪  
・間取/4LDK

●所在地:館山市高井267-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2900m  
●総区画数:5区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道5m・6m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●取引態様:売主●建築条件付

**中古物件**

館山市上真倉 750万円  
■尾張屋 700m  
■コンビニ 750m

館山市上野原 1,480万円  
■館山病院 200m  
■北条小学校 700m

南房総市明石 2,980万円  
■三芳子ども園 80m  
■三芳中学校 350m

館山市神余 700万円  
■海まで車で10分  
■館山駅まで車で15分

●交通:JR内房線「館山駅」より1700m  
●土地:193.08㎡(58.40坪)  
●建物:110.12㎡(33.31坪)間取:5DK  
●構造:木造2階建●築年月:1977年2月

●交通:JR内房線「館山駅」より2000m  
●土地:206.75㎡(62.54坪)  
●建物:98.38㎡(29.75坪)間取:3SLDK  
●構造:木造2階建●築年月:1999年2月

●交通:JR内房線「館山駅」より6300m  
●土地:197.23㎡(59.66坪)  
●建物:108.70㎡(32.93坪)間取:4SLDK  
●構造:木造2階●築年月:2019年2月

●交通:JR内房線「館山駅」より8100m  
●土地:278.00㎡(84.09坪)  
●建物:20.70㎡(6.26坪)間取:1K  
●構造:木造平屋建●築年月:2006年3月

※上記物件は全ての物件価格は税込み表記、住宅ローンは1.025% 35年払い、ボーナス払い無しで計算しております。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※広告有効期限 令和6年8月31日