

信頼と安心!! 販売棟数2000棟越えの経験を生かし地震に強い耐震等級3家造り!!  
GW・あなたの住居探しは、当社にお任せください!!  
内覧会 4/27~5/6 10日間 時間9:00~17:00

### 待望の上野原に新規分譲地13区画堂々の誕生!!

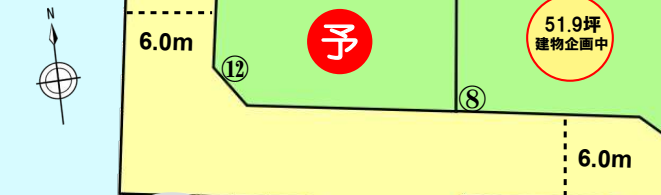
**館山市 上野原**  
館山バイパスにもアクセス良く通勤便利!  
学校・スーパー・飲食施設が充実!  
お問い合せ殺到中!!  
早めにご連絡下さい!!

今なら気に入った区画でフリープランができるわね!!

### 最新企画

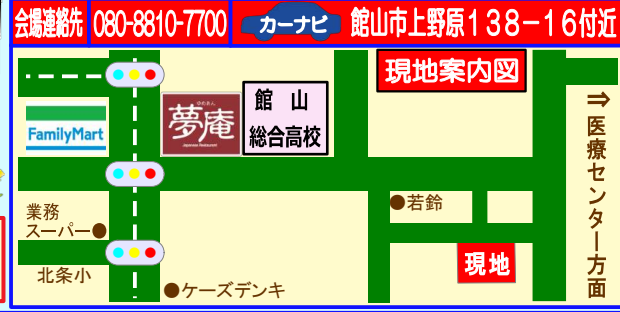
北条小...550m  
総合高校...400m  
館山病院...800m

小・中・高校  
徒歩圏内  
生活便利な分譲地!



このエリアでこの価格は魅力だよな~  
南側も広々で日当たりが良さそうだね!  
子供を育てる環境がいいかも...

●所在地:館山市上野原138-2他●交通:JR内房線「館山駅」より2000m●総区画数:13区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●接道:公道・私道4.1m~6.0m  
●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S-A●取引態様:売主●建築条件付き



〒294-0052 千葉県館山市亀ヶ原682番地3  
**白幡興業(株)不動産事業部**  
宅地建物業取引業免許/千葉県知事許可(14)第3328号  
**0120-272-071**

お得な情報・新着物件をGET!  
QRコード  
詳しくはこちらへ

各種補助金制度あり!! 住宅ローン相談・資金相談・懸念事項等 お気軽にお問い合わせください!!

### 館山市 国分 新発売

買い物便利!! 移動ラクラク!!

新分譲地誕生!!  
コンビニ...350m  
館野小...350m  
医療センター...800m

5.0m幅道路  
6.0m幅道路

市道8032号線

3号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2370万円 土地/52.7坪 建物/29.6坪 間取/4LDK
4号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2280万円 土地/47.4坪 建物/29.4坪 間取/4LDK
7号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2490万円 土地/48.2坪 建物/29.4坪 間取/4LDK
10号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2660万円 土地/51.3坪 建物/30.8坪 間取/4SLDK
13号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2660万円 土地/54.7坪 建物/30.8坪 間取/4SLDK

### 館山市 高井 新企画 新規分譲!!11区画!!

コンビニ450m・クリニック550m  
カインズ700m・尾張屋900m

市道1176号線

6号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2340万円 土地/48.1坪 建物/29.4坪 間取/4LDK
11号棟	住宅ローン頭金なし 税込 2520万円 土地/53.0坪 建物/29.6坪 間取/3SLDK

●所在地:館山市高井247-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2800m●総区画数:11区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:山林●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S-A●取引態様:売主●建築条件付き

### 館山市 亀ヶ原

那古小学校への送迎バス有り♪  
三芳郵便局500m・三芳病院800m

即入居可!!

市道1176号線

3号棟	税込 2050万円 土地/45.0坪 建物/29.4坪 間取/3SLDK
6号棟	税込 2030万円 土地/61.6坪 建物/23.5坪 間取/3LDK
2号棟	税込 2050万円 土地/45.0坪 建物/29.4坪 間取/3SLDK

●所在地:館山市亀ヶ原1021-2他●交通:JR内房線「館山駅」より4600m●総区画数:16区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●建蔽率:70%容積率:200%  
●接道:公道5.5●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S-A●取引態様:代理●建築条件付き

### 館山市 高井 自然豊かで静かな住宅地

子育て・生活◎

市道1176号線

3号棟	税込 2310万円 土地/43.6坪 建物/29.6坪 間取/4LDK
-----	--

●所在地:館山市高井268-9他●交通:JR内房線「館山駅」より3000m●総区画数:3区画  
●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:山林●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S-A●取引態様:代理●建築条件付き

### 館山市 高井 新企画

市道1176号線

5号棟	税込 2470万円 土地/45.4坪 建物/29.6坪 間取/4LDK
-----	--

●所在地:館山市高井267-1他●交通:JR内房線「館山駅」より2900m●総区画数:5区画●都市計画:非線引き  
●用途地域:指定なし●地目:山林●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S-A●取引態様:売主●建築条件付き

### 館山市 亀ヶ原

50.3坪 建物企画中  
42.8坪 建物企画中  
42.1坪 建物企画中  
41.8坪 建物企画中  
46.8坪 建物企画中  
41.3坪 建物企画中  
39.9坪 建物企画中  
49.5坪 建物企画中

市道 8.0m  
位置指定道路 5.0m  
位置指定道路 6.0m

●所在地:館山市亀ヶ原1021-2他●交通:JR内房線「館山駅」より4600m●総区画数:16区画●都市計画:非線引き●用途地域:指定なし●地目:宅地●建蔽率:70%容積率:200%●接道:公道5.5●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:代理●建築条件付き

通学便利!  
那古小スクールバスが目の前に停車します!

1号棟 税込2000万円  
住宅ローン頭金なし  
総区画数:5.6万円  
土地/40.8坪  
建物/23.5坪  
間取/3LDK

11号棟 税込1960万円  
住宅ローン頭金なし  
総区画数:5.5万円  
土地/42.2坪  
建物/27.0坪  
間取/3LDK+S

13号棟 税込2110万円  
住宅ローン頭金なし  
総区画数:5.9万円  
土地/42.9坪  
建物/30.8坪  
間取/4LDK

5頭金なし!!  
1万円台に住める

### 南房総市 谷向

## 通学安心♪新築分譲地!

大好評  
ご成約続々!!  
おチャンス!!

住宅ローン頭金なし  
税込6.6万円  
土地/64.3坪  
建物/31.5坪  
間取/4LDK

2430万円

2階建 即入居可

●所在地:南房総市谷向249-2他●交通:JR内房線「館山駅」より6300m●総区画数:8区画●都市計画:区域外●地目:宅地●接道:公道5.1~7.2m私道4.0~5.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:代理

どんな家かいろいろ見てみたいわね!!

5号棟 住宅ローン頭金なし 税込6.0万円 土地/52.8坪 建物/29.8坪 間取/4LDK  
6号棟 住宅ローン頭金なし 税込6.2万円 土地/54.1坪 建物/29.8坪 間取/4LDK  
7号棟 住宅ローン頭金なし 税込6.3万円 土地/49.8坪 建物/31.5坪 間取/4LDK

### 南房総市 明石

★最大100万円★  
住宅取得奨励金あり♪

## 好評販売中!!

環境◎子育て◎の  
ハイブリッド分譲地♪

学校近くて子育て安心だね♪  
お家も新築で明るい家庭を作るぞ!

2160万円  
土地/43.6坪  
建物/29.8坪  
間取/4LDK

2130万円  
土地/43.6坪  
建物/29.3坪  
間取/3SDK

2170万円  
土地/44.5坪  
建物/29.8坪  
間取/4SLDK

●所在地:南房総市明石15他●交通:JR内房線「館山駅」より5600m●総区画数:12区画●都市計画:区域外●地目:宅地●接道:私道5.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:売主●建築条件付き

### 館山市 北条

スーパーセンターおどや350m  
館山病院800m

## 新企画

56.4坪 建物企画中

●所在地:館山市北条984-1他●交通:JR内房線「館山駅」より1300m●総区画数:4区画●都市計画:非線引き●用途地域:一住居●地目:宅地●建蔽率:60%容積率:200%●接道:私道5m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:売主●建築条件付き

### 南房総市 富浦町 原岡

## 新企画

1号棟 住宅ローン頭金なし 税込6.2万円 土地/68.1坪 建物/24.7坪 間取/3LDK  
2号棟 住宅ローン頭金なし 税込5.5万円 土地/75.8坪 建物/21.7坪 間取/3LDK

2190万円  
2190万円

●所在地:南房総市富浦町原岡281他●交通:JR内房線「富浦駅」より800m●総区画数:3区画●都市計画:区域外●地目:宅地●接道:市道5.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:代理●建築条件付き

### 南房総市 富浦町 原岡

西側に富士山を望める好立地!!

海まで徒歩コース800m

富浦中学校50m・原診療所400m  
南房総市役所450m・富浦駅600m

55.7坪 建物企画中  
57.5坪 建物企画中  
73.6坪 建物企画中

市道 8.0m

●所在地:南房総市富浦町原岡1025他●交通:JR内房線「富浦駅」より600m●総区画数:10区画●都市計画:区域外●地目:宅地●接道:公道4~8m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:売主●建築条件付き

長期優良住宅に注文住宅まで幅広く建築可能です。  
お客様の事に向けてのお手伝い♪メールや電話にてお気軽にお問い合わせください。

### 鴨川市 西町 東町

## 現地MAP

分譲地

認定こども園 OURS  
東条郵便局

生活便利!!

お子様にも安心の立地です♪  
住宅ローンもお気軽に  
お問い合わせ下さい。

48.0坪 建物企画中  
47.2坪 建物企画中

市道 6.0m

●所在地:鴨川市西町1770-1他●交通:JR内房線「安房鴨川駅」より2600m●総区画数:13区画●都市計画:区域内●地目:宅地●接道:公道6.0m●設備:公営水道・合併浄化槽・電気●フラット3S5-A●取引態様:売主●建築条件付き

お友達いっぱい♪  
学校も目の前です♪  
ここに住みたいわね

鴨川市 東条小学校

## 選りすぐりの即入居可物件!!

1960万円  
2110万円  
2050万円  
2080万円  
2360万円  
2410万円  
2410万円  
2190万円  
2340万円  
2120万円  
2190万円  
2250万円

※上記物件は全ての物件価格は税込み表記、住宅ローンは1.025% 35年払い、ボーナス払い無しで計算しております。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※広告有効期限 令和6年5月31日